

Индивидуальный предприниматель Кондратенко Александр Анатольевич  
231000, Гродненская обл., г Сморгонь, ул. Я. Коласа 91-31. УНП 500 465 183 т.8 (029)6852033  
р/сBY77AKBB30130809500154200000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Минск БИК АКВВВY2X

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
открытого акционерного общества «АГАТ-стройсервис»  
за период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.**

Директору  
открытого акционерного общества  
«АГАТ-стройсервис»  
Совриновичу А.Г.

**Аудиторское мнение с оговоркой**

Мною проведен аудит годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «АГАТ-стройсервис» (ОАО «АГАТ-стройсервис») (231100 Гродненская область, г.Ошмяны, ул.Советская, д.173, зарегистрировано в Реестре государственной регистрации за № 500057113 Ошмянским районным исполнительным комитетом решением №45 от 30.01.2001года), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, за исключением возможного влияния на годовую бухгалтерскую отчетность вопросов, изложенных в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «АГАТ-стройсервис» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой**

Я не присутствовал при инвентаризации запасов на 31 декабря 2022 года и 31 декабря 2021 года, представленных в бухгалтерском балансе на сумму 120 тыс. рублей и 119 тыс. рублей. Я не имел возможности подтвердить наличие и состояние запасов на эти даты посредством иных аудиторских процедур. таким образом, у меня не было возможности определить необходимость возможных корректировок в отношении запасов по состоянию на эти даты и элементов, включенных в отчет о прибылях и убытках, отчет об изменении собственного капитала и отчет о движении денежных средств за годы, закончившиеся 31 декабря 2022 года и 31 декабря 2020 года соответственно.

Руководством ОАО «АГАТ-стройсервис» в бухгалтерской отчетности строка 633 «Краткосрочная кредиторская задолженность по налогам и сборам» завышена на 4 тыс. рублей, а строка 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» занижена на 4 тыс. белорусских рублей на 31 декабря 2022 года.

Мною проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе "Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мною соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Я полагаю, что полученные мною аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

Мною определено, что за исключением вопросов, изложенных в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

### **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут

повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мною выполняется следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мною следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мною осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мною предоставляется лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

### Пояснительный раздел, привлекающий внимание к аспекту

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, я обращаю внимание, что открытое акционерное общества «АГАТ-стройсервис» имеет одновременно значения коэффициента текущей ликвидности и коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами на конец отчетного периода менее нормативных значений коэффициентов. Данные коэффициенты показывают, что открытое акционерное общество «АГАТ-стройсервис» по данным критериям относится к организациям, у которых неплатежеспособность, приобретает устойчивый характер.

Аудитор-индивидуальный предприниматель  Кондратенко А.А.



#### Информация об аудиторской организации:

Индивидуальный предприниматель Кондратенко Александр Анатольевич

231000, ул.Я.Коласа дом 91, к.31, г. Сморгонь. Гродненская обл.

зарегистрирован в Реестре государственной регистрации за №500465183 решением Сморгонского районного исполнительного комитета от 28.11.2000г. №941 УНП 500465183

Квалификационный аттестат аудитора №0000859 от 9.07.2003г., выданный Министерством финансов Республики Беларусь.

28 июня 2023 года